

NOU 2023:6 Ny lov om offentlige anskaffelser

- «Utvalget mener at det mest effektive tiltaket for at offentlige anskaffelser kan bidra til den grønne omstillingen, i de fleste tilfeller, vil være klima- og miljørelaterte krav til selve ytelsen. Dette gjelder særlig for modne markeder hvor det er lite som skiller beste og nest beste tilbud, slik at tildelingskriterier for å fremme klima- og miljøhensyn er mindre egnet enn krav. **Det følger implisitt av dette at utvalget ikke kan slutte seg til departementets standpunkt om at tildelingskriterium på tretti prosent er det mest effektive virkemiddelet til å nå klimamålene.»**

Beste praksis ved anskaffelser av rådgivere i bygg, anlegg og eiendom

Konsulenttjenester omfatter blant annet rådgivende bygg- og anleggstjenester. Klimaavtrykket og miljøbelastningen fra *selve rådgivingstjenesten*, altså arten av det som skal anskaffes, er vurdert som uvesentlig. En oppdragsgiver kan derfor bruke unntaket etter § 7-9 femte ledd.

Råd fra arkitekter, ingeniører og lignende rådgivere kan derimot ha stor betydning for klimaavtrykket og miljøbelastninger av bygg og anlegg som skal bygges eller vedlikeholdes. En rådgivende ingeniør eller arkitekt med god miljøkompetanse kan eksempelvis bidra til at en betydelig andel materialer ombrukes fremfor å kastes, eller at man begrenser naturinngrep i byggeprosessen.

DFØ vurderer derfor at beste praksis for å ivareta klima- og miljøhensyn ved anskaffelse av rådgivende bygg- og anleggstjenester er å stille krav til relevant kompetanse hos rådgiver. Videre bør leverandør premieres basert på en kombinasjon av pris og kvalitet, der kvalitet omfatter både erfaring/referanser/kompetanse, organisasjon/personell/framdrift og oppgaveforståelse/miljøutfordringer/løsningsforslag.

Tabell 3 Forslag til tildelingskriterier ved anskaffelser innen bygg, anlegg og eiendom

| Nr | Tildelingskriterium | Bygg | Anlegg | Leie av eiendom |
|----|---|------|--------|-----------------|
| 1 | Energiforbruk per m ² og per bruker/ansatt/årsverk | X | | X |
| 2 | Reduksjon av effektbehov | X | | X |
| 3 | Arealeffektivitet per bruker/ansatt/årsverk | X | | X |
| 4 | Ombruk av eksisterende bygg/bygningselementer | X | | X |
| 5 | Byggavfallsminimering | X | | |
| 6 | Utslippsfri byggeplass og anleggsområde | X | X | |
| 7 | Massetransport og massehåndtering (inkl. ombruk) | X | X | |
| 8 | Asfalt med lavt klimaavtrykk | | X | |

Totalentreprise Carport Elvelund

7.2 Evaluering

Innenfor hvert tildelingskriterium vil det gis maksimalt 10 poeng.

Fastprisen vil bli vurdert med karakterer fra 1 til 10 hvor *laveste pris* gis 10 poeng. Øvrige tilbud får poeng etter forholdsvis metode, uttrykkes som $Poeng = 10 \times P_b / P_e$ hvor P_b er laveste prisen og P_e er prisen som evalueres.

Miljø og bærekraft vil bli vurdert med karakterer fra 1 til 10 hvor *best vurdering* gis 10 poeng. For å oppnå 10 poeng må bedriften i tillegg til egen beskrivelse kunne dokumentere miljøbevissthet med for eksempel sertifikater eller lignende.

Karakteren for hvert kriterium vil deretter bli multiplisert med vektingen og legges sammen til en samlet karakter. Tilbudet med høyest samlet karakter vil være det beste tilbudet og tildeles oppdraget.

7.1 Tildelingskriterier

| A: Kriterier | B: Vekt | C: Grunnlag (Dokumentasjon) |
|--------------------|---------|---|
| Pris | 55 % | Vedlagt prisskjema |
| Kompetanse | 15 % | Tilbudt personells kompetanse og erfaring som er relevant for oppdraget. Personene som tilbys skal være de samme som faktisk utfører oppdraget. Det skal oversendes CV for følgende funksjoner: <ul style="list-style-type: none">- Prosjektleder (PL)- Anleggsleder/stedlig leder (AL)- Prosjekteringsgruppeleder (PGL) |
| Miljø og bærekraft | 30 % | Totalentreprenør skal legge ved en plan for massehåndtering i prosjektet. I planen skal det inngå lokasjon for deponi, grad av gjenbruk, hva massene eventuelt skal gjenbrukes til, transport-metode og logistikk lasting/lossing. Totalentreprenør skal legge frem en beskrivelse av eget selskap. Denne beskrivelsen skal ta for seg hvordan bedriften aktivt jobber med miljø og bærekraft . Dersom dette arbeid kan dokumenteres med for eksempel sertifikater e.l. vil dette vektlegges og bli vurdert som fordelaktig. Liste over maskiner med <u>fosilfri</u> -energikilde som skal anvendes i prosjektet. Dokumentasjon for miljø og bærekraft skal være på maksimal 3 A4-side med skriftstørrelse 11. Eventuelle vedlegg kommer i tillegg. |

Tabell 3 Forslag til tildelingskriterier ved anskaffelser innen bygg, anlegg og eiendom

| Nr | Tildelingskriterium | Bygg | Anlegg | Leie av eiendom |
|----|---|------|--------|-----------------|
| 1 | Energiforbruk per m ² og per bruker/ansatt/årsverk | X | | X |
| 2 | Reduksjon av effektbehov | X | | X |
| 3 | Arealeffektivitet per bruker/ansatt/årsverk | X | | X |
| 4 | Ombbruk av eksisterende bygg/bygningsselementer | X | | X |
| 5 | Byggavfallsminimering | X | | |
| 6 | Utslippsfri byggeplass og anleggsområde | X | X | |
| 7 | Massetransport og massehåndtering (inkl. ombbruk) | X | X | |
| 8 | Asfalt med lavt klimaavtrykk | | X | |

Har ikke vektlagt miljø- og klimabelastning i anbudskonkurranse: - Aktører med «flunk nytt» utstyr blir nedprioritert

